

A VENDRE - IMMEUBLE À USAGE MULTIPLE

Faire offre à partir de € 1.250.000

9500 Grammont

Ref. 6056657



Garages: 1
Disponibilité: en fonct. du
propriétaire

Surf. Hab: 825m²
Quartier: centre ville

PEB/EPB: 164kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: Faire offre à partir de € 1.250.000,00
Disponible: En fonct. du propriétaire
Revenu cadastral: € 2.351,00

BÂTIMENT

Surface: 825,00 m²
Façades: 2
État: Excellent état
Appentis: Oui
Type de toit: Toit en selle
Orientation d'arrière: Sud

CONFORT

Alarme: Oui
Détecteur de fumée: Oui

ENERGIE

PEB score: 164
PEB code: 3170430
PEB classe: B
Double vitrage: Oui
Fenêtres: Aluminium et bois
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)
Chauffage: Individuel
Panneaux solaires: Oui

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Centre ville
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui

AMÉNAGEMENT

Cuisine: Oui, super-équipée
Bureau: 61,00 m²
Toilettes: 4
Cave: Oui
Grenier: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui
Télévision par câble: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Non
Certificat inventaire amiante: Oui
Intimation en justice: Non
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
Jugement en cours: Non
Servitude: Non

PARKING

Garage: 1
Parkings extérieur: 4
Parkings intérieur: 1