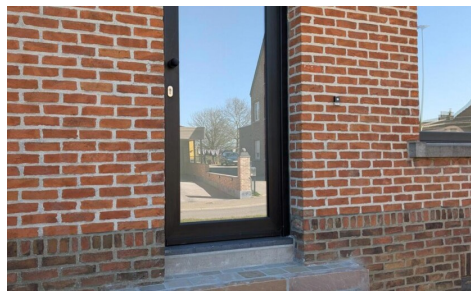


## A LOUER - MAISON

1670 Pepingen

€ 1.500

Ref. 6664002



Nombre de chambres: 3

Nombre de salle de bains: 1

Garages: 1

Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 150m<sup>2</sup>

Surf. Terrain: 1679m<sup>2</sup>

Quartier: Vue dégagée

PEB/EPB: 160kwh/m<sup>2</sup>/j

# DESCRIPTION

---

## FINANCES

Prix: € 1.500,00/mois

Disponible: Immédiatement

Charges commune: € 30,00/mois

Garantie de loyer: 3 mois

## BÂTIMENT

Surface habitable: 150,00 m<sup>2</sup>

Façades: 3

État: Excellent état

Largeur façade: 6,70 m

## CONFORT

Meublé: Non

## ENERGIE

PEB score: 160

PEB code: 3483836

PEB classe: B

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Pvc

Type de chauffage: Chauffage au sol

Chauffage: Individuel

## LOCALISATION

### GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Vue dégagée, campagne

## TERRAIN

Superficie terrain: 1.679,00 m<sup>2</sup>

Jardin: Oui

## AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 18,00 m<sup>2</sup>

Salle à manger: 13,00 m<sup>2</sup>

Cuisine: 15,00 m<sup>2</sup>, amer. super-équipée

Chambre 1: 10,50 m<sup>2</sup>

Chambre 2: 9,50 m<sup>2</sup>

Chambre 3: 23,00 m<sup>2</sup>

Toilettes: 2

Buanderie: Oui

## TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Télévision par câble: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

## URBANISME

Zone inondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

## PARKING

Garage: 1

Parkings extérieur: 2

Parkings intérieur: 1